



**Инспекция  
государственного строительного надзора  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

30.12.2016

№ 519-01/03-15/249

г. Нижний Новгород

**Об утверждении заключения о соответствии  
построенного, реконструированного объекта  
капитального строительства требованиям  
технических регламентов, иных нормативных  
правовых актов и проектной документации, в  
том числе требованиям энергетической  
эффективности и требованиям оснащенности  
объекта капитального строительства  
приборами учета используемых  
энергетических ресурсов**

В соответствии с пунктом 20 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54, в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «НовМонолитСтрой» от 26.12.2016 № 381, п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемое заключение о соответствии требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов объекта капитального строительства: «Жилой комплекс (многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями поз.1, 2, надземные многоуровневые автостоянки поз. 4, 5 по СПОЗУ) – жилой дом (поз. №2 по СПОЗУ) I очередь, I этап», расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Ленинский район, ул.Июльских дней, 1 (участок №1).

Основание: результаты проверки, проведенной с 16.12.2016 по 20.12.2016 консультантом отдела строительного надзора по г.Н.Новгороду управления надзорной деятельности инспекции Т.Б. Половинкиной, начальником сектора смежных видов надзора управления надзорной деятельности инспекции А.А. Парамоновой, консультантом сектора смежных видов надзора управления надзорной деятельности инспекции С.А. Квашенниковым.

Начальник инспекции



А.В. Сыров



УТВЕРЖДЕНО  
приказом начальника  
инспекции государственного  
строительного надзора  
Нижегородской области

Номер дела 519-03/01-06/24

от " 30 " декабря 20 16 г.  
№ 519-03/01-15/249

Экземпляр № 1

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

## О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

№ 519-03/01-10/80

г. Нижний Новгород  
(место составления)

" 28 " декабря 20 16 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика или технического заказчика,

«НовМонолитСтрой» свидетельство о государственной регистрации

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,  
от 24.05.2013 серия 77 №015799284 ОГРН 1137746442470; ИНН 7722809107.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;  
109316 г. Москва, Волгоградский проспект, д.47

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства жилой комплекс (многоэтажные жилые  
(наименование объекта

дома со встроенными нежилыми помещениями поз.1,2, надземные многоуровневые авто-  
капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

стоянки поз. 4,5 по СПОЗУ)- жилой дом (поз.№2 по СПОЗУ) I очередь, I этап. Кол-во

этажей -25-23-21; общая площадь здания -55630,3 кв.м;  
краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап

Класс энергетической эффективности «высокий»

строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Ленинский район,  
(почтовый или строительный адрес объекта

ул. Июльских дней, 1 (участок №1)

капитального строительства)

разрешение на строительство объекта капитального строительства №RU 52303000-27/1828р

(номер и дата выдачи,  
от 29.01.2015 выдано администрацией г. Нижнего Новгорода, срок действия до 30.03. 2017

кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация  
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи  
49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой



проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) от 26.12.2014 №77-1-4-0736-14, от 21.10.2015 №77-1-2-1160-15, от 05.02.2016

(номер и дата выдачи,

№77-2-1-2-0004-16, от 13.12.2016 №77-2-1-2-0407-16 выданы ООО «Центр судебных и кем выдано)

негосударственных экспертиз «ИНДЕКС» положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

начало строительства, реконструкции

11.03.2015

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции

09.12.2016

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям технических регламентов (норм и правил) и проектной документации шифр НН-09/2014, разработанной ООО «АСК М-Проект» (указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются: акт итоговой проверки от 20.12.2016 № 519-03/01-03/763; заключение по результатам экспертизы организации законченного строительством объекта капитального строительства:

технических решений по обеспечению пожарной безопасности от 15.12.2016г. № 58, и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания

выдано ЗАО «Зиверт»; заключение по результатам оценки соответствия государственного экологическим и санитарно-эпидемиологическим нормам, правилам и требованиям

15.12.2016 №78/77-В выдано ЗАО «Зиверт»; Технические заключения: от 04.02.2016г. № 10/16-ТЗ по результатам инженерного обследования технического состояния выполненных

несущих строительных конструкций части незавершенного строительством жилого здания по адресу: г. Новгород, ул. Мухоморова, д. 10, в помещениях № 10/16-ТЗ по

результатам инженерного обследования части основных строительных конструкций в осях ЛЛ/1-1/1 до отметки +67,500; от 11.05.2016г. № 11/16-ТЗ по результатам

инженерного обследования части основных строительных конструкций в осях ЛЛ/1-1/1 монолитного железобетонного каркаса, выполненные ООО «НН-Оргтехстрой»; от 11.05.2016г. № 11/16-ТЗ по

результатам инженерного обследования части основных строительных конструкций в осях ЛЛ/1-1/1 оценке технического состояния лестничных маршей и смонтированных узлов усиления, выполненный ООО НОРА в 2016 году.

Консультант отдела строительного надзора по г. Новгороду управления надзорной деятельности ИГСН НО

(должность)

*Т. Локос*

(подпись)

Половинкина Т.Б.

(расшифровка подписи)

Начальник сектора смежных видов надзора управления надзорной деятельности ИГСН НО

(должность)

*А.А.*

(подпись)

Парамонова А.А.

(расшифровка подписи)

Консультант сектора смежных видов надзора управления надзорной деятельности ИГСН НО

(должность)

*С.А.*

(подпись)

Квашенников С.А.

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

*руководитель ООО «БВС»*

(должность)

*С.А.*

(подпись)

*Квашенников С.А.*

(расшифровка подписи)

*доверенность от 30.12.16*

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
всего \_\_\_\_\_ л.  
Аналитик II категории Отдела организационно-аналитической работы

